

1-2-14 권역별 관광활성화

완료시기		사업주체				신규여부		예산구분		소요예산 (백만원)
입기내	입기후	국가	도	나주시	민간	신규	계속	예산	비예산	9,700
	○			○			○	○		
추진상황	완료 종결		완료 후 계속추진		정상추진		일부추진		추진율	86%
			○							

❖ 정책목표: 벽류정, 백룡제, 국립나주박물관, 죽산보 관광자원 활용하여 차별화된 권역별 관광자원 구축

□ 현황 및 정책개요

- 가족단위의 관광수요 증대, 체류 및 체험·참여형 다양한 관광 인프라 확충 및 콘텐츠 개발
- 다시, 세지, 반남면 등에 산재한 관광자원을 권역별로 관광인프라 구축하여 관광객 유입 및 지역민 고용 증대로 지역경제 활성화 이바지
- 죽산보 일원 등 관광인프라를 구축하여 관광 활성화 도모

□ 추진계획

○ 세지 벽류정 관광자원화

- 위치 : 나주시 세지면 벽산리 492번지 일원
- 사업개요 : 벽류정 관광자원화 1식
- 사업내용 : 마을환경(빈집) 정비(2가구), 담장정비(120m), 다목적 광장 조성 등
- 총사업비 : 1,800백만 원(도비 900, 시비 900)
- 사업기간 : 2025. 1. ~ 2026. 12.

○ 백룡제 테마공원 조성

- 위치 : 나주시 다시면 운봉리 262-2번지 일원
- 사업개요 : 공원 조성 A=19,190㎡
- 사업내용 : 테마공원 조성 1식
- 총사업비 : 3,500백만 원(도비 1,750, 시비 1,750)
- 사업기간 : 2020. 1. ~ 2027. 12.

< 연도별 투자 계획 >

(단위 : 백만원)

연도별 사업별	재원	총계	기 투자	입기내						입기후 투 자
				소계	2022	2023	2024	2025	2026	
권역별 관광활성화	총 계	9,700	1,580	3920	20	1,000	1,120	500	1,280	4,200
	국 비	0		0	0	0	0	0	0	0
	도 비	4,850	790	1,960	0	500	560	250	650	2,100
	시 비	4,850	790	1,960	20	500	560	250	630	2,100
	기 타	0		0	0	0	0	0	0	0
	집행액	3,349								

□ 추진실적(2022. 7. 1. ~ 현재)

○ 세지 벽류정 관광자원화사업

- 2025년 지방이양 신규사업 확정 : 2025. 1.
- 실시설계 용역 착수 : 2025. 1.
- 편입토지 매입 : 2025. 9.
- 빈집철거 공사 착공(벽산리 496) : 2025. 11.
- 공유재산 관리계획 동의(안) 가결 : 2026. 2.
- 주민설명회 : 2026. 2.
- 빈집철거 공사 착공(벽산리 493) : 2026. 3.
- 토지매입을 위한 감정평가 및 협의(다목적광장) : 2026. 3.

○ 백룡제 테마공원 조성

- 토지매매 계약 체결 : 2022. 12.
- 관련 부서 협의 : 2023. 12.
- 나주시의회 의견 청취 : 2024. 1.
- 주민의견 청취 : 2024. 2.
- 도시계획위원회 자문(市) : 2024. 4.
- 도시관리계획 입안(道) : 2024. 5.
- 전라남도 도시계획위원회 심의 : 2024. 9.
- 도시관리계획 결정 및 지형도면 고시 : 2024. 11.
- 전라남도 계약심사 완료 : 2024. 12.
- 공사 착공 : 2025. 2.
- 나주시 공원조성계획 승인 : 2025. 10.
- 1차분 준공 : 2025. 12.
- 2차분 착공 : 2026. 1.

- 투자심사(재심사) : 2026. 3.
- 설계변경 계약(2차분 1회) : 2026. 3.

○ 자미산 탐방로 조성

- 실시설계용역 추진 : 2022. 5. ~
- 국립나주박물관 ~ 자미산 구간 연결 사업 완료 : 2024. 6.

○ 죽산보 일원 관광자원화사업

- 시설물 안전점검 완료 : 2023. 10.
- 사용수익허가 완료 : 2023. 12.
- 죽산보 둔치 일원 활용방안 수립 연구용역 : 2024. 11.

○ 국립나주박물관 주변 경관 조성

- 총괄 및 1차분 공사착공 : 2020. 12.
- 기관사회단체장 설명회 개최 : 2023. 3.
- 생태공원 문화재현상변경 완료 : 2023. 5.
- 교통안전심의위원회 결과 알림 : 2023. 7.
- 교통안전 심의 결과 반영 : 2023. 9.
- 총괄 및 2차분 준공 : 2024. 6.

< 공약달성 확인지표 >

2026. 3. 31. 기준

확인지표	단위	구분	2022	2023	2024	2025	2026. 6.	이행률 (%)
세지 벽류정 관광자원화	%(공정률)	목표 (누계)	20 (기본계획)	40 (신규사업신청)	60 (설계완료)	80 (사업착공)	100 (사업준공)	80
		이행 (누계)	20 (기본계획)	-	40 (신규사업신청)	60 (설계 중)	80 (사업착공)	
백룡제 테마공원 조성	%(공정률)	목표 (누계)	30 (보상완료)	50 (공사착공)	100 (사업준공)			70
		이행 (누계)	30 (보상완료)	40 (도시관리계획 용역 추진)	70 (공사착공)			
자미산 탐방로 조성	%(공정률)	목표 (누계)		50 (공사착공)	100 (사업준공)			100
		이행 (누계)		50 (공사착공)	100 (사업준공)			
국립나주박물관 주변 경관 조성	%(공정률)	목표 (누계)	20 (기본계획)	50 (공사착공)	100 (사업준공)			100
		이행 (누계)	20 (기본계획)	50 (공사착공)	100 (사업준공)			
죽산보 일원 관광자원화 사업	%(공정률)	목표 (누계)			40 (기본계획착수)	80 (기본계획완료)	100 (공모 신청)	80
		이행 (누계)			40 (기본계획착수)	80 (기본계획완료)		
공약 이행률 (각 지표 이행률의 평균으로 산출)								86

□ 기대효과

- 벽류정, 백룡제, 국립나주박물관, 죽산보 등 관광자원 활용하여 차별화된 권역별 관광자원 구축

주관부서	관광과	관광개발팀장	나윤수	☎ 8711	주무관 이정호	☎ 8585
협조부서	관광과	관광시설관리팀장	정찬종	☎ 8581	주무관 윤병진	☎ 8584
협조부서	도시과	도시개발팀장	윤동현	☎ 8981	주무관 노계훈	☎ 8984